

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Рябиченко Сергей Николаевич
Должность: Директор
Дата подписания: 23.06.2023 15:43:27
Уникальный программный ключ:
3143b550cd4cbc5ce335fc548df581d670cbc4f9

Приложение № 2
к приказу директора ГБПОУ
КК «КМТ»
от 05.05.2023 № 468

Правила проживания в общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Краснодарского края «Краснодарский монтажный техникум»

1. Общие положения

1.1. Правила проживания в общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Краснодарского края «Краснодарский монтажный техникум» (далее - Правила) разработаны на основании приказа министерства образования, науки и молодежной политики Краснодарского края от 27.06.2022 г. № 1500 «Об утверждении примерного положения о студенческом общежитии государственной профессиональной образовательной организации Краснодарского края».

1.2. Правила регламентируют отношения между ГБПОУ КК «Краснодарский монтажный техникум» (далее - техникум) и студентами, проживающими в общежитиях техникума. Правила распространяются на всех студентов проживающих в общежитии техникума.

1.3. Студенческое общежитие предназначено для временного проживания и размещения.

2. Права и обязанности, проживающих в общежитии.

2.1. Студенты, проживающие в студенческом общежитии имеют право:
проживать в закрепленной комнате при условии соблюдения ими Правил внутреннего распорядка и поведения обучающихся в ГБПОУ КК «Краснодарский монтажный техникум» и настоящих Правил;

пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития; принимать посетителей из числа близких родственников при наличии у них документов подтверждающих их личность (до 19.00 в соответствии с согласованным с комендантом общежития личным заявлением);

переселяться с согласия администрации и коменданта общежития в другую комнату;

избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;
участвовать через совет общежития в решении вопросов улучшения жилищно-бытового обеспечения, организации досуга, оборудования и оформления жилых помещений.

2.2 Студенты, проживающие в студенческом общежитии обязаны:
ознакомиться с правилами внутреннего распорядка общежития, пройти инструктаж по противопожарной безопасности; строго соблюдать настоящие правила проживания и внутренний распорядок общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности (приложение № 2);

убывать из общежития (отсутствие студента при убытии к родителям, родным, в командировку, на практику и т.д.) только на основании личного аргументированного заявления (заявления законного представителя) согласовав период отсутствия с заведующим отделением, уведомив администрацию общежития о периоде отсутствия и сделав соответствующую запись в книге регистрации с указанием места и контактных данных лиц, у которых он будет находиться;

выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения;

обеспечивать представителям администрации общежития и техникума беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его санитарного и технического состояния (при необходимости осмотра личных вещей);

в случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития и техникума;

информировать представителя администрации общежития о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний;

не допускать конфликтных ситуаций;

выполнять правила пожарной безопасности, правила пользования электроприборами;

выполнять требования и решения совета общежития, коменданта общежития и воспитателя общежития;

ежедневно проводить влажную уборку и проветривание своих комнат;

готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных кухнях. Категорически запрещается приготовление горячей пищи в комнатах;

самостоятельно производить ремонт в комнатах;

после приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы, отключить электрическую плиту;

сообщать обо всех неисправностях коменданту общежития;

бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования;

своевременно, в установленном техникумом порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;

выполнять положения договора найма жилого помещения заключенного с администрацией техникума;

возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения;

своевременно получать и сдавать постельные принадлежности;

при отчислении из техникума (в том числе и по окончании) или выселении из общежития освободить занимаемую площадь, слав жилое помещение и весь полученный в личное пользование инвентарь;

с 22.30 до 07.00 часов соблюдать полную тишину;

2.3. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры

общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий.

3. Порядок вселения в общежитие.

3.1. Вселение в общежитие проживающих осуществляется на основании приказа директора о заселении.

3.2. Все проживающие в общежитии подлежат государственной регистрации органами регистрационного учета в порядке) предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. С проживающими в общежитии (законными представителями), заключается договор найма жилого помещения.

3.4. Заселение студентов в общежитие осуществляется на основании приказа директора о заселении после предъявления в медицинский пункт техникума справки (по форме 0-86У) с результатами флюорографического обследования, необходимых прививок, согласно календарю профилактических прививок по эпидемическим показаниям приложение № 2 к приказу Министерства здравоохранения РФ от 03 февраля 2021 № 47Н «Об утверждении национального календаря профилактических прививок и календаря профилактических прививок по эпидемическим показаниям» (с изменениями и дополнениями) с заключениями врачей-специалистов, справки с места жительства об эпидемиологическом окружении, осмотром на чесотку и педикулез.

4. Порядок оборудования и содержания мест для проживания в общежитии техникума

4.1. Комнаты для проживания студентов оборудуются мебелью, инвентарем в установленном порядке.

4.2. Размещение мебели осуществляется исходя из площадей, норм размещения, архитектурных особенностей зданий.

4.3. Обеспечение постельным бельем осуществляется администрацией студенческого общежития. Замена постельного белья осуществляется еженедельно, самостоятельно. Допускается использование личного постельного белья, с обязательной еженедельной заменой.

4.4. Заправка кроватей должна осуществляться с учетом следующих требований:

края простыни заправляются под края и верхнюю часть матраца;
одеяло (заправленное в пододеяльник), сложенное вдвое по длине, настиляется на матрац таким образом, чтобы её верхний срез совпадал со срезом матраца (при этом боковая (фронтальная) часть матраца, обёрнутого простыней, остаётся открытой);

сверху по всей площади на одеяло настиляется покрывало, нижний срез которого располагается по нижнему срезу решетки кровати;

подушка взбивается и укладывается в изголовье кровати горизонтально (приложение № 1).

4.5. В студенческом общежитии и комнатах для проживания обучающиеся находятся только в сменной обуви.

4.6. В прикроватной тумбочке разрешается хранить:

в верхнем отделении – туалетные, бритвенные принадлежности в раскрытых чехлах, носовые платки, полотенца и т.д.;

в нижнем отделении – книги, конспекты учебные принадлежности и т.д.

4.7. Все предметы, хранимые в тумбочке (шкафах), должны быть, аккуратно уложены. Запрещается наклевать на стены, шкафы, тумбочки картины и фотографии, закрывать их на замок.

4.8. Повседневная одежда (обмундирование), снимаемое на ночь, аккуратно и однообразно вешается в шкаф. Нижнее белье хранится в шкафу на полках.

4.9. Студенты, проживающие в общежитии обязаны соблюдать чистоту и порядок в местах для проживания, приема пищи, санитарных узлах. Ежедневная влажная уборка мест для проживания производится студентами самостоятельно.

4.10. При уходе из комнаты последний проживающий должен закрыть все окна и двери, выключить освещение, ключи от комнат сдаются дежурному по общежитию.

4.11. Об ознакомлении с требованиями по порядку проживания на территории общежития техникума, правилами внутреннего распорядка, мерами безопасности в повседневной деятельности обучающиеся расписываются в журнале при заселении в общежитие.

4.12. Обучающимся, проживающим в общежитии запрещается:

- нарушать правила и внутренний распорядок проживания в общежитии;
- самовольно переселяться из комнаты в комнату;
- без разрешения администрации студенческого общежития самовольно переносить имущество из одной комнаты в другую;
- производить несанкционированный ремонт, переделку и исправление электропроводки;
- менять либо врезать дополнительные замки;
- самовольно менять структуру стен в комнатах, клеить плакаты, вбивать гвозди, шурупы, вешать полки без согласования с комендантом общежития;
- оставлять посетителей на ночь, а также предоставлять свое место для ночлега студентам, проживающим в других помещениях общежития;
- с 22.30 до 07.00 находиться не в своей комнате и покидать общежитие с 21.30 до 7.00 часов;
- содержать в комнате животных (в том числе рыбок, птиц и т.д.);
- наклеивать объявления, плакаты, расписания и другую информацию вне мест, отведенных для этих целей;
- громко петь, шуметь, а также включать звуковоспроизводящую аппаратуру на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты;
- хранить, распространять, приносить, использовать оружие (в том числе их муляжи), колющие и режущие предметы, взрывчатые, взрывоопасные, огнеопасные вещества спиртные напитки, наркотики, психотропные и другие одурманивающие средства, токсичные вещества, яды и другие подобные вещества;
- громко разговаривать и шуметь в коридорах общежития; принимать пищу и напитки вне специально оборудованных мест для приема пищи;
- пищевые продукты хранить в холодильнике и шкафах в местах для приема пищи;
- принимать участие в противоправных действиях на территории общежития;
- курить (в том числе электронные сигареты и кальяны), играть в азартные игры в производственных и жилых помещениях, а также на всей территории общежития и прилегающей территории;
- производить фото и видео съемку без разрешения администрации общежития;

садиться и ложиться на постель в верхней одежде;
использовать все виды электроприборов (кипятильники, обогреватели, вентиляторы), не предусмотренные в помещении конструктивно;
использовать коммуникации общежития не по назначению;
нарушать этические нормы поведения в общежитии;
покидать места для проживания в ночное время (кроме посещения туалета и обращения к дежурному по общежитию);
наносить ущерб мебели, стенным и напольным покрытиям и иному имуществу и оборудованию общежития;
грубить и оскорблять обслуживающий персонал.

4.13. Пользование душевыми комнатами осуществляется утром с 06.30 до 08.00 часов и вечером с 18.00 до 21.50.

5. Ответственность за нарушение Правил внутреннего распорядка

5.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим, по представлению администрации общежития, могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом техникума и Правилами внутреннего распорядка общежития.

5.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются дисциплинарные взыскания такие как замечание или выговор (относительно степени тяжести нарушения).

5.3. К нарушениям установленных Правил проживания относится:

курение в помещениях общежития и возле здания общежития; использование жилого помещения не по назначению;

разрушение или повреждение жилого помещения проживающими или другими гражданами за действия которых они отвечают;

систематическое нарушение проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

кражу чужого имущества;

отсутствие проживающих в общежитии без письменного разрешения и без уважительной причины;

прибытие (нахождение) в общежитии в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения;

хранение, распространение, пронос, использование оружия (в том числе их муляжи), колющих и режущих предметов, взрывчатых, взрывоопасных, огнеопасных веществ, спиртных напитков, наркотиков, психотропных и других одурманивающих средств, токсичных веществ, ядов и других подобных веществ.

5.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора техникума.

6. Права и обязанности администрации общежития техникума

6.1. Администрация общежития техникума имеет право:

вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

самостоятельно и совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора техникума предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую; осуществлять плановые и внеплановые проверки мест проживания в том числе и осмотр личных вещей студентов, проживающих в студенческом общежитии.

6.2. Администрация студенческого общежития (техникума) обязана:

обеспечить студентов местами проживания в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации нормами проживания в общежитии:

при вселении в общежитие информировать студентов о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии и их поведения;

заключать с проживающими (законными представителями) и выполнять договоры найма жилого помещения;

укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем; своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых мероприятий;

содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий учебы, быта и отдыха проживающих;

осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

обеспечивать проживающих необходимым инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима. в случае заболевания обучающихся осуществлять госпитализацию или переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации фельдшера;

обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

производить замену постельного белья не реже одного раза в 7 дней;

по согласованию предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

при заселении в общежитие осуществлять медицинский осмотр.

7. Общественные органы управления студенческим общежитием

7.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления студенческий совет общежития представляющий их интересы.

7.2. Основной целью деятельности студенческого совета является формирование социальной активности молодежи, совершенствование системы общественного самоуправления! повышение ее результативности и эффективности в решении основных вопросов жизнедеятельности студентов.

7.3. Студенческий совет общежития координирует деятельность старших коммат (назначается администрацией общежития), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы.

7.4. Студенческий совет общежития имеет право:

внедрять новые формы работы, направленные на улучшение быта и досуга проживающих;

ходатайствовать перед администрацией техникума о поощрении проживающих в общежитии за активное участие в общественной жизни.

7.4. В каждой комнате общежития избирается (назначается) старший комнаты который следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах и местах общего пользования имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке. Распоряжения старших коммат (в рамках их полномочий) для студентов, проживающих в общежитии, обязательны к исполнению.

7.5. Старшие коммат входят в состав студенческого совета общежития с правом решающего голоса.

Приложение № 1
к Правилам проживания
в студенческом общежитии

Образец заправки кроватей в студенческом общежитии



Приложение № 2
к Правилам проживания
в студенческом общежитии

Внутренний распорядок студенческого общежития

№ п/п	Мероприятия	Учебные дни
1.	Подъем	07.00
3.	Заправка постелей, уборка комнат (утренний туалет)	07.00-07.50
4.	Завтрак	07.50-08.10
5.	Учебные занятия	08.30-19.30
6.	Обед	13.00-14.00
7.	Ужин	19.30-20.00
8.	Личное время	20.00-21.50
9.	Вечерняя поверка	21.50-22.00
10.	Личное время (вечерний туалет)	22.00-22.30
11.	Отбой	22.30
№ п/п	Мероприятия	Выходные (праздничные) дни
1.	Подъем	08.00
2.	Заправка постелей, уборка комнат (утренний туалет)	08.00-08.30
3.	Завтрак	08.30-09.00
4.	Личное время	09.00-13.00
5.	Обед	13.00-14.00
6.	Личное время	14.00-19.30
7.	Ужин	19.30-20.00
8.	Личное время	20.00-21.50
9.	Вечерняя поверка	21.50-22.00
10.	Личное время (вечерний туалет)	22.00-22.30
11.	Отбой	22.30